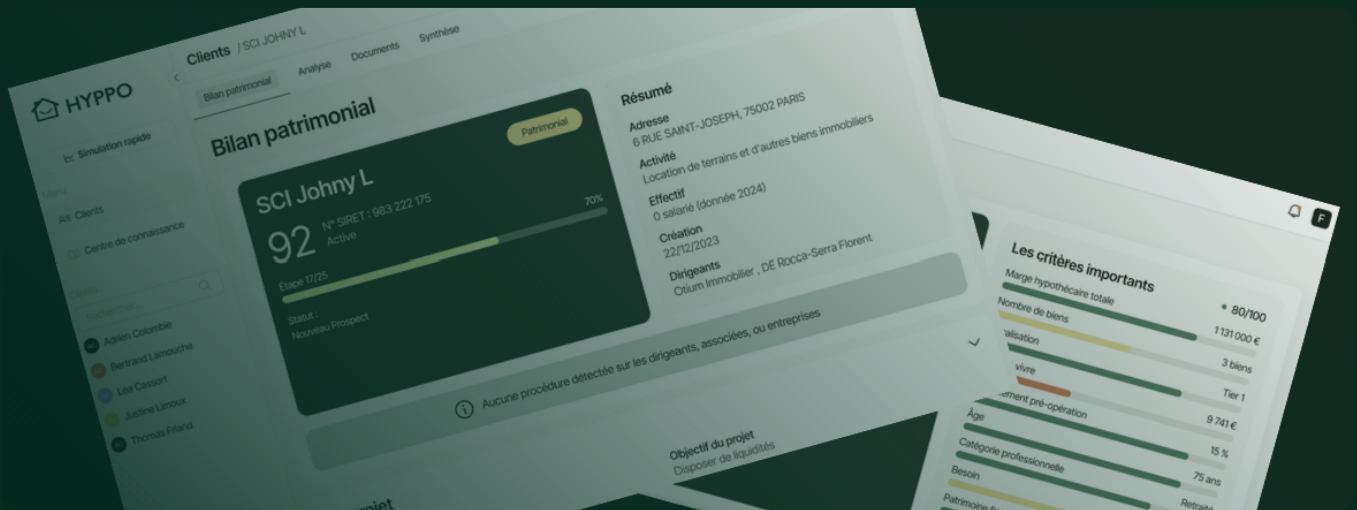


Votre patrimoine existant ? Un levier de financement performant !

Pourquoi Hyppo?

- La FinTech parisienne spécialisée dans la structuration et le courtage de solutions de **financements patrimoniaux sur mesure** - à grande échelle (via notre plateforme technologique).
- Une équipe dynamique de 15 personnes alliant professionnels de la banque, du patrimoine et des ingénieurs informatiques.
- Hyppo conseil une clientèle patrimoniale (personnes physiques et morales) dans **l'optimisation de leur capacité de financement** par la mobilisation de leurs actifs existants : immobilier, portefeuilles financiers, patrimoine professionnel et actifs alternatifs (œuvres d'art, cryptoactifs, etc.).
- Nous structurons des crédits adossés à du patrimoine et intervenons sur des dossiers complexes.
- L'objectif est de **dégager des liquidités nouvelles** sans recourir à la cession d'actifs.
- **+ 5000 clients accompagnés**: particuliers patrimoniaux, seniors, dirigeants, sociétés patrimoniales & commerciales.
- **Un service clé en main**, de l'analyse initiale à la structuration et jusqu'au déblocage des fonds.



Hyppo: Une offre différenciante

Un réseau européen de
+65 prêteurs spécialisés

La rigueur de l'expertise
patrimoniale. La souplesse du
financement structuré

Une infrastructure
technologique de pointe,
augmentée par
l'intelligence artificielle

Panorama de nos solutions de financements patrimoniaux



Financements pour les particuliers

Prêt de Trésorerie Hypothécaire

Prêt Viager Hypothécaire

Crédit Lombard

Prêt Immobilier Hypothécaire

Prêt Relais Senior

Vente de Nue-Propriété



Financements de sociétés patrimoniales

Prêt Patrimonial Hypothécaire

OBO (Vente à soi-même)

Fiducie-Sûreté Immobilière



Financements professionnels

Prêt Professionnel Hypothécaire

Crédit-Bail

Lease Back

Dettes Privées

Là où les financements traditionnels s'arrêtent, Hyppo prend le relais

Les bénéfices des **financements patrimoniaux**

- ✓ Accédez à de nouvelles possibilités de financement et augmentez votre capacité d'action.
- ✓ **Proposition de valeur**: des réponses sur mesure à vos besoins de liquidités les plus complexes ; là où les banques traditionnelles ne suivent plus.
 - clients seniors,
 - dirigeants,
 - endettement >35%,
 - sociétés patrimoniales SCI/SARL de famille.



Élargissez vos options de financement grâce à votre patrimoine existant

Hyppo pour accompagner dans la valorisation, le développement et la transmission de votre patrimoine.



Accéder à des liquidités pour concrétiser un projet d'avenir, sans céder d'actifs ni précipiter une vente

Continuer à Investir | Se diversifier

Développer & (Re)structurer son patrimoine

Travaux | Rénovation

Financer une donation de son vivant

Optimiser sa transmission et sa fiscalité

Solder une dette fiscale

Régler une soulte / rachat de parts en indivision

Récuper un compte courant d'associé

Trésorerie personnelle



Financer ses projets patrimoniaux et/ou professionnels

Immobilier | Équipement

Racheter les parts d'un associés

Apport en compte courant



Les points forts de nos solutions

- ✓ Financement jusqu'à 70 % de la valeur du bien immobilier apporté en garantie.
- ✓ Aucune contrepartie bancaire (pas de domiciliation, ouverture de compte, placements).
- ✓ Emprunter sans apport.
- ✓ Emprunter jusqu'à 95 ans et sur une durée de jusqu'à 25 ans (amortissable) ou 10 ans (in fine).
- ✓ Assurance emprunteur facultative.

Hyppo : l'alliance de l'expertise patrimoniale et de la technologie au service de votre accompagnement